

HV Matthes Blumenstr. 100, 29004 Bremen

Frau  
Martha Weber  
Windschiefel 12  
29814 Bremen

Bremen, 02.02.2006

Nummer 20 02 EG rechts WEG Sommerstr.14, 29814 Bremen

Sehr geehrte Frau Weber,  
Sie erhalten hiermit den vom Verwaltungsbeirat geprüften Wirtschaftsplan 2006. Die Nachberechnung des Wohngeldes für die Monate Januar und Februar 2006 erfolgt mit dem nächsten Lastschrifteinzug.

**Wirtschaftsplan 2006**

**Abrechnung in EUR**

Zeitraum : 01.01.2006 bis 31.12.2006

Einzug/Übergabe: 21.06.1981 Auszug/Verkauf:

WEG Sommerstr.14, 29814 Bremen

Abrechnungsposten	Gesamtkosten für 365 Tage	Verteiler-Schlüssel		Ihr Anteil	Verteilung
		Gesamt	Anteilig		
Heizungskosten	2.433,87		siehe Anlage	712,88	Festbetrag
Wasser/Abwasser	2.552,00	96,0000	22,0000 m³ Wasser	451,92	Festbetrag
Müllabfuhr	1.165,00	1000,0000	211,9073 MEA	246,87	anteilige Verteilung
Straßenreinigung	299,00	1000,0000	211,9073 MEA	63,36	anteilige Verteilung
Beleuchtung/Gemeinschaft	741,00	1000,0000	211,9073 MEA	157,02	anteilige Verteilung
Hausreinigung	225,00	1000,0000	211,9073 MEA	47,68	anteilige Verteilung
Hausmeister	1.210,00	1000,0000	211,9073 MEA	256,41	anteilige Verteilung
Versicherungen	1.105,00	1000,0000	211,9073 MEA	234,16	anteilige Verteilung
Gartenpflege	100,00	1000,0000	211,9073 MEA	21,19	anteilige Verteilung
Breitbandkabel	524,72	4,0000	1,0000 Anzahl Whg.	131,18	anteilige Verteilung
sonst.Betriebsk.	900,00	1000,0000	211,9073 MEA	190,72	anteilige Verteilung
Instandhaltung	10.000,00	1000,0000	211,9073 MEA	2.119,07	anteilige Verteilung
Verwaltung	2.000,00	1000,0000	211,9073 MEA	366,18	anteilige Verteilung
Bankspesen	25,00	1000,0000	211,9073 MEA	5,30	anteilige Verteilung
<b>Summe gesamt</b>	<b>25.008,59</b>			<b>5.427,53</b>	<b>5.427,53</b>

		Ihr Anteil
Summe anteilige Beträge		4.262,95-
Summe Festbeträge		1.164,58-
<b>Gesamtkosten</b>		<b>5.427,53-</b>

Wirtschaftsplan ist rückwirkend ab 01.01.2006 gültig	Gesamtsumme Wirtschaftsplan	Neue Zahlungen lt.Wirtschaftsplan	ZW	Altes WG	Neues WG	Nachzahlung (-)
				bis 01.02.2006	ab 01.03.2006	Gutschrift (+)
Hausgeld n.uml.fähig	2.124,37	177,00	M	167,00	177,00	20,00-
Verwalterentgelt	366,18	31,00	M	36,00	31,00	10,00+
Instandhaltungsrücklage	423,81	35,00	M	32,00	35,00	6,00-
Hausgeld umlagefähig	1.800,51	150,00	M	144,00	150,00	12,00-
HK-Vorauszahlung	712,66	59,00	M	57,00	59,00	4,00-
<b>Gesamt</b>	<b>5.427,53</b>	<b>452,00</b>		<b>436,00</b>	<b>452,00</b>	<b>32,00-</b>